

**Индивидуальный предприниматель Сомов Михаил Васильевич**, именуемый в дальнейшем "Фирма "ОГРНИП 323774600119642, зарегистрирован 21.02.2023 в ИНС России № 29 по г.Москве с одной стороны, и

**Фамилия Имя Отчество** \_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий договор

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Фирма обязуется предоставить Заказчику за вознаграждение услуги по проживанию на базе отдыха "Бухта Спокойная"

1.2. Размещение в домике - \_\_\_\_\_  
расположение домика на базе \_\_\_\_\_ № дома \_\_\_\_\_

дата заезда "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г. дата выезда "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

1.3. Бланк - заказ (Приложение к договору) является неотъемлемой частью Договора  
Информация об отдыхающих, пункт 1 бланка- заказа заполняется Заказчиком самостоятельно и направляется в адрес Фирмы.

В информации должны быть указаны все отдыхающие, в том числе дети

При заселении Заказчик должен иметь при себе оригинал заполненного бланка

Заселение будет производиться на основании предъявленных документов, подтверждающих личность отдыхающих и в соответствии с направленным в адрес Фирмы ранее первым экземпляром бланка-заказа  
Не указанные в бланке туристы, не будут размещены на базе отдыха.

1.4. В данном типе летнего домика предусмотрено (или не предусмотрено) размещение дополнительного оплачиваемого места.

Максимальное количество отдыхающих в домике - \_\_\_\_\_ человека

Причем все отдыхающие должны быть указаны в бланке-заказе

1.5. Настоящий Договор направляется Заказчику Фирмой посредством электронной связи на электронный адрес, либо на разрешенный в рамках действующего законодательства РФ информационный мессенджер, предоставленный Заказчиком. В соответствии с п. 14 Постановления Правительства РФ от 18.11.2020 № 1853 "Письменная форма договора считается соблюденной в случае составления одного документа (в том числе электронного), подписанного 2 сторонами, или подтверждения исполнителем заявки, направленной заказчиком (потребителем) исполнителю, а также в случае совершения заказчиком (потребителем) действий, направленных на получение услуг "(в том числе уплата заказчиком (потребителем) соответствующей суммы исполнителю)."

1.6. Оплата Заказчиком гарантированной брони является подтверждением согласия Заказчика с условиями Договора и Договор признается действующим

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Фирма обязуется:**

2.1.1. Обеспечить предоставление Заказчику комплекса услуг, указанных в Бланке - заказе.

2.1.1. Осуществлять изменение сроков и условий оказания услуг только по согласованию с Заказчиком.

**2.2. Фирма имеет право:**

2.2.1. Отказать в размещении туристам, не указанным в бланке-заказе

2.2.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае нарушения Заказчиком пунктов 1.4., 2.3.3, 2.3.4, 8.1. Договора без возврата ранее оплаченной суммы.

**2.3. Заказчик обязуется:**

2.3.1. Сохранять окружающую природную среду, бережно относиться к памятникам природы, в месте временного пребывания.

2.3.2. Соблюдать во время отдыха на базе "Бухта Спокойная" правила личной безопасности, в том числе правила нахождения в воде.

В случае не соблюдения Заказчиком правил личной безопасности Фирма ответственности не несет.

Вся ответственность за безопасность и здоровье детей, отдыхающих вместе с родителями или лицами, их замещающими, целиком и полностью лежит на родителях или лицах, их замещающих.

2.3.3. Соблюдать во время отдыха на базе "Бухта Спокойная" правила пожарной и электробезопасности.

2.3.4. Не нарушать правила общего распорядка, предусмотренного на базе отдыха "Бухта Спокойная", соблюдать порядок и тишину в ночное время, не беспокоить соседей, не злоупотреблять спиртными и наркотическими средствами

2.3.5. Оплатить стоимость предоставленных услуг в размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

2.3.6. Сохранить имущество Фирмы, которое является его собственностью, и в случае порчи указанного имущества Заказчик оплачивает Фирме штраф в зависимости от причиненного ущерба. Ущерб определяется исходя из рыночной стоимости имущества.

В случае уничтожения имущества Заказчик оплачивает Фирме полную его стоимость.

**2.4. Заказчик имеет право на:**

2.4.1. Необходимую и достоверную информацию о базе отдыха "Бухта Спокойная".

2.5. В случае нарушения Заказчиком обязанностей, указанных в п.п. 2.3.1 ? 2.3.3 настоящего Договора, последний несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательными и нормативными актами органов власти места пребывания во время отдыха.

**3. Стоимость услуг и условия оплаты.**

3.1. Общая стоимость заказанных услуг по договору составляет

Стоимость летнего домика \_\_\_\_\_ рублей в сутки плюс туристический налог в размере 1% от стоимости домика в сутки, но не меньше 100 рублей в сутки

3.2. Фирмой предусмотрено гарантированное бронирование, согласно Постановлению Правительства РФ от 18.11.2020 № 1853 и оплата брони в сумме, равной одним суткам проживания.

3.3. Оплата за бронь производится Заказчиком самостоятельно в срок указанный в Бланке-заявке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Фирмы, указанный в договоре.

3.4. Окончательная оплата производится Заказчиком самостоятельно, с учетом ранее произведенных платежей:

не менее, чем за 3 дня на день заезда (при безналичном расчете), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Фирмы

либо наличными в кассу Фирмы (офис или база) в день заезда .

4. Оформление путевки и условия возврата оплаченных средств

4.1. Фирма, после поступления оплаты предварительной стоимости забронированных услуг, осуществляет бронирование заказанных услуг и определяет окончательную стоимость.

4.2. Путевка, выдается Заказчику после окончательной 100% оплаты заказа согласно Бланку-Заказу.

4.3. Условия возврата оплаченной суммы за бронирование заказа

4.3.1. если письменный отказ поступил в адрес Фирмы в срок не менее, чем за 30 дней до дня заезда Фирма возвращает 100% оплаченной суммы

4.3.2. если письменный отказ поступил в срок от 30 дней до 1- го дня до заезда, сумма оплаченной брони возвращается

Заказчику при наличии уважительной причины и предоставления обосновывающих документов.

Причем, метеоусловия не являются уважительной причиной

В случае несвоевременного отказа от бронирования, опоздания или незаезда Заказчика с него взимается плата за фактический простой номера , но не более чем за сутки.

"При опоздании более чем на сутки договор прекращается;"

4.3.3. Если письменный отказ поступил в адрес Фирмы в день заезда, с Заказчика удерживается стоимость одних суток проживания.

**5. Залоговая сумма**

Внесение залоговой суммы является обязательным условием при заселении

Залоговая сумма составляет 5000 (10000) рублей. Вносится наличными при заселении, возвращается при выезде в полном объеме, в случае если домик (номер) был сдан без замечаний.

**6. Рекламации и порядок разрешения споров**

6.1. В случае возникновения рекламаций со стороны Заказчика в процессе предоставления услуг, забронированных Заказчиком по настоящему Договору, он должен письменно оформить претензию и заверить ее у представителя принимающей стороны.

6.2. Документально подтвержденная претензия Заказчика, оформленная двухсторонним актом, по поводу некачественного обслуживания принимается Фирмой в течение 5 дней с момента окончания действия путевки и подлежит рассмотрению в течение 20 дней со дня получения. Ответ на претензию дается в письменной форме.

6.3. В случае невозможности взаимного урегулирования споров стороны руководствуются действующим законодательством РФ

**7. Форс - мажор**

7.1. Стороны не несут взаимной ответственности в случае возникновения форс - мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, военные действия, законодательные или нормативные акты государственных

органов, обязательные для исполнения сторонами), сторона, у которой возникли вышеупомянутые обстоятельства, после того, как в короткие сроки дала уведомление другой стороне, освобождается от выполнения своих обязательств в том объеме, в котором она не смогла это сделать.

8. Срок действия договора

8.2. Договор действует до момента завершения действия путевки.

8.3. К договору прилагается бланк - заказ (приложение № 1)

8.4. Факт получения Заказчиком полной информации о базе отдыха "Бухта Спокойная" подтверждается тем, что Заказчику был направлен договор в соответствии с п. 1.5 Договора

9. Особые условия

9.1. На базе отдыха запрещено пребывание с домашними животными.

При самовольном размещении на территории и в домиках животных, пребывание которых запрещено правилами, установленными на базе, Фирма имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке или взыскать с Заказчика штраф. Заказчик оплачивает штраф в размере 1000 руб. за каждый день пребывания животного на базе, а Фирма оставляет за собой право расторжения договора в одностороннем порядке, без возврата ранее произведенной оплаты.

9.2. Фирма не несет ответственности за метеоусловия. В случае досрочного выезда Заказчика по причине неблагоприятных погодных условий, Фирма не возвращает денежные средства за неиспользованные дни отдыха.

9.3. Заказчик предупрежден, что электроэнергия на базе подается по графику, график доводится до сведения Заказчика в день заезда.

Строго запрещено пользоваться в домиках всеми видами электробытовых приборов!

При выявлении несанкционированного пользования электробытовыми приборами

Заказчик выплачивает Фирме штраф в размере 1000 рублей.

#### **ФИРМА**

Индивидуальный предприниматель Сомов Михаил Васильевич

Юридический адрес: г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Раменки

Фактический адрес базы отдыха - г. Находка, пос. Врангель, м/р Первостроителей, база отдыха ""Бухта Спокойная""

ИНН 250822561302

ОГРНИП 323774600119642

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

Сомов М.В.

#### **ЗАКАЗЧИК**

ФИО: \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Фамилия Имя Отчество

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

**Бланк - заказ  
на бронирование мест на базе отдыха "Бухта Спокойная"**

Дата начала отдыха "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

1. Информация об отдыхающих телефон \_\_\_\_\_

Ф.И.О.	Адрес	паспортные данные (данные свидетельства о рождении)
Фамилия Имя Отчество		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

2. Места размещения 0 № домика № \_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ:** В домике - две отдельные двухместные комнаты, всего мест в домике - 4. Туалет, умывальник, горячий душ. Санузел один на две комнаты. Большая веранда. Предоставляется постельное белье, подушка, одеяло

№ домика	Дата заезда	Дата выезда	Время заезда не ранее,	Время выезда не позднее,	Питание	Электроэнергия	
Улица, №	" "		14.00	12.00	нет	по графику	
3. Общее количество стационарных мест в заказе, шт.						количество	

3. Расчет стоимости проживания

Количество суток проживания	Цена за сутки	Количество домиков	Стоимость заказа	Размер гарантированной брони	Туристический налог 1%, не менее 100 руб/сутки	Всего к оплате с учетом произведенных ранее платежей
сутки	руб/сутки	шт.	руб.	руб.	руб.	руб.
	0,00	1,00				
			0,00			

Дата оформления заявки "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

Дата оплаты брони "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

Дата внесения окончательной оплаты "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

**ВНИМАНИЕ:**

1. В расчет стоимости питание не включено
2. Без внесения предоплаты в сроки, указанные выше, заказ аннулируется без предупреждения
3. Телефон фирмы 8-4236-74-39-66, 74-67-14,  
E-mail [naxkte@mail.ru](mailto:naxkte@mail.ru)

Представитель ФИРМЫ \_\_\_\_\_

ЗАКАЗЧИК \_\_\_\_\_